

**PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA CESIÓN TEMPORAL DE TERRENOS PARA LA
INSTALACIÓN DE CASSETAS DIRIGIDAS A INDUSTRIALES DEL RAMO DE HOSTELERÍA
EN EL RECINTO FERIAL, DURANTE LA FERIA DE MAYO DE 2026.**

1. **ENTIDAD ADJUDICATARIA:** Ayuntamiento de Guareña.
2. **OBJETO DEL CONTRATO:** Cesión de terrenos para la instalación de casetas en el recinto ferial, dirigidas a industriales del ramo de la hostelería, de esta localidad, para el desarrollo de actividades propias de este tipo de locales.
3. **PLAZO:** Días: del 7 al 10 de Mayo de 2026, ambos inclusive.
4. **PRECIO:** 200 Euros.
5. **GARANTÍAS:** Los adjudicatarios abonarán una fianza de 50 Euros en concepto de garantía del cumplimiento de las obligaciones que se expresan en el presente Pliego el día de la adjudicación de las parcelas. La fianza se devolverá a partir del día siguiente a la finalización de la feria, por lo tanto, **el día 11 de mayo deberá quedar el terreno utilizado totalmente limpio a satisfacción del Ayuntamiento, en caso contrario, el terreno será limpiado por los servicios de limpieza del Ayuntamiento y perderán los derechos a la devolución de la fianza.**
6. **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:**
 - a) Sólo podrán optar al sorteo de terrenos para la instalación de estas casetas, **los industriales del ramo de la hostelería y con licencia de apertura de un local, en la modalidad de café – bar abierto en la localidad de Guareña.**
 - b) Determinados los adjudicatarios, se procederá a la asignación de cada una de las parcelas, mediante sorteo.
 - c) Una vez efectuado el sorteo, la colocación de las casetas será inamovible y, en caso de necesidad, será precisa previa autorización del Concejal Delegado.



7. PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES: En el Registro General de este Ayuntamiento, desde el día 17 de Abril hasta el día 22 de Abril de 2026 a las 13.00h (ambos inclusive)

8. REALIZACIÓN SORTEO: Día 22 de Abril de 2026, a las 13.15 horas, en acto público en el Salón de Plenos del Ayuntamiento. Siendo obligatorio estar presente para poder optar a dicho sorteo y poder instalar las casetas.

9. CONDICIONES PREVIAS DE LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO:

- Los adjudicatarios están obligados a dotar a las correspondientes casetas de un seguro de responsabilidad civil, que será suscrito con entidades del ramo y cubrirá los daños originados durante el periodo de duración del presente contrato. En el momento de la firma del contrato se presentará en el Ayuntamiento fotocopia compulsada de la póliza de seguros suscrita.
- Aportación de justificante acreditativo del pago de la fianza prevista en la cláusula Quinta de este Pliego.

10. CONDICIONES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

- Los equipos musicales que se instalen en las casetas evitarán molestar a las casetas colindantes o a las situadas enfrente. En caso de no respetarse esta condición, se instará al interesado a su subsanación inmediata; la negativa será motivo suficiente para el cierre de la caseta.
- Queda prohibido el estacionamiento de vehículos dentro del recinto delimitado para la ubicación de cada caseta.
- Es obligación del adjudicatario, y correrá de su cuenta, la limpieza del terreno cedido una vez desmontada la caseta, a partir del 12 de mayo se procederá a la devolución de la fianza. El estado de limpieza de los terrenos cedidos será supervisado por el equipo técnico de limpieza municipal. La garantía depositada responderá específicamente de esta obligación.
- El adjudicatario deberá mantener abierta la caseta durante toda la Feria.
- El Ayuntamiento no se responsabilizará de los efectos que la lluvia u otras circunstancias climatológicas produzcan en los terrenos objeto de cesión.



11. Para lo no previsto en este Pliego, se estará a lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE